



SUD D'AUXERRE

CRAVANT 89460

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

SUD D'AUXERRE

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR GUY HOQUET

IDÉAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEMENT - Au bord du Nivernais, maison avec cour composé d'une cuisine aménagée, une salle à manger. A l'étage salon, 2 chambres, une salle d'eau. Un bureau et un dressing.

Charmante courette sans vis à vis

Grange et cellier

90 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	1840
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	32 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302.89 kWh/m2 par an

