IDEAL RESIDENCE SECONDAIRE

AIGREMONT 89800

Guy HOQUET
AUXERRE
99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

IDEAL RESIDENCE SECONDAIRE

A 2 heures de Paris, venez découvrir cette jolie maison de 91 m² dans son écrin de verdure qui comprend au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine de 20 m², un salon, une chambre avec son dressing ainsi qu'une salle d'eau.
A l'étage vous trouverez une chambre de 18 m² et une pièce pouvant servir de salle de jeux.
Le tout sur une parcelle de 1 300 m² arborée et agrémentée d'un double garage, d'une dépendance et de cabanons de jardin.
Idéale pour maison secondaire. A VISITER !

91.77 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



