

GUY HOQUET

APPARTEMENT AUXERRE.

AUXERRE 89000

**Guy HOQUET
AUXERRE**99 rue du Pont
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

APPARTEMENT AUXERRE.

STUDIO CAVE, GARAGE ET BALCON - Auxerre, appartement T1 avec cave, balcon et parking, situé en résidence sécurisée proche toutes commodités.

Entrée avec placards, pièce de vie très lumineuse ouverte sur balcon

Chauffage individuel.

A visiter !!

44.29 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	62
Charges annuelles (ALUR)	924 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	24.84 m2
Nombre de caves	223
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

307 kWh/m2 par an
