



MAISON DE VILLE

AUXERRE 89000

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

MAISON DE VILLE

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT - Au sud d'Auxerre , à rénover maison de 104.69m² comprenant: au rez-de-chaussée : séjour très lumineux d'environ 23m²; une cuisine, un toilette. A l'étage: 2 Chambres, grande salle de bains avec douche.
Grenier aménagé en chambre de 18m²
Potentiel à développer.

104.69 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	22.49 m2
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
