



À louer, appartement de 51 m², 2 pièces à AUXERRE (89000).

AUXERRE 89000

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 465 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

À louer, appartement de 51 m², 2 pièces à AUXERRE (89000).

Situé à AUXERRE, cet appartement compte 2 pièces réparties sur 51 m², parfait pour un couple. Il est doté d'une chambre et d'un séjour. Il est également pourvu d'une salle d'eau et d'un WC.

L'appartement se trouve au rez-de-chaussée du bâtiment.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des convecteurs, pour un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité.

Le loyer de cet appartement s'élève à 480.00euros et comprend 15 euros pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 465euros ainsi que des honoraires (450 euros) vous seront demandés.

Le DPE est classé F. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1550€ au 01/01/2021.

Disponible début septembre.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec notre agence. Réf : 667.

51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

15 €

Dépôt de garantie

465 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Assainissement

Sans

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Convecteurs

Mode Chauffage

Electrique

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

351 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1550€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



