GUY HOQUET Votre fiche bien Location à AUXERRE 89000

T2 en duplex meublé

AUXERRE 89000

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires charges locataires: 440 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 120 € TTC.

Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

T2 en duplex meublé

Situé à AUXERRE, cet appartement comptabilise 2 pièces réparties sur 40 m². Voilà qui est idéal pour un couple. Il comporte une chambre et un séjour. Logement entièrement meublé.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des convecteurs, pour un chauffage individuel qui marche à l'électricité.

Le loyer de ce bien s'élève à 540.00 euros charges comprises (dont 40.00€ de provisions sur charges) .Un dépôt de garantie de 500.00 euros ainsi que des frais d'honoraires (440.00euros TTC) vous seront demandés.

Le DPE est classé F. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1280€ au 01/01/2021

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite. Référence : 6133.

40 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	500 €
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-11-12 18:01:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	345 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1280€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien