



## Appartement à louer à AUXERRE (89000).

AUXERRE 89000

**515 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 465 € Honoraires

charges locataires: 450 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET  
AUXERRE

99 rue du Pont  
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

## Appartement à louer à AUXERRE (89000).

Situé à AUXERRE, cet appartement comptabilise 3 pièces réparties sur 34 m<sup>2</sup>. Il est doté de 2 chambres, d'un séjour et d'une cuisine kitchenette.

L'appartement est localisé au 3e et dernier étage de l'immeuble.

Cet appartement bénéficie de radiateurs, pour un chauffage alimenté au gaz.

Le loyer de ce logement est de 465.00 € et comprend 50 € pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 465.00 € ainsi que des honoraires (450 € TTC) sont à prévoir.

DPE VIERGE.

disponible mi octobre

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Référence de l'annonce : 271.

34.83 m<sup>2</sup>

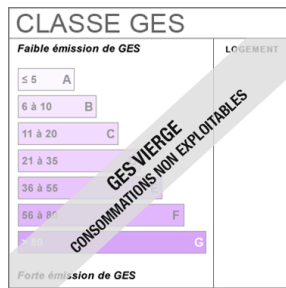
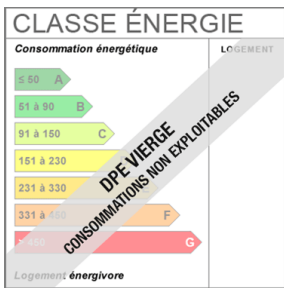
3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	465 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-18 05:56:57
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



