



Maison Appoigny 4 pièce(s) 114 m2

APPOIGNY 89380

1 030 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 1000 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 345 €

TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison Appoigny 4 pièce(s) 114 m2

Appoigny, Les Bries, Maison 4 pièces de 115m².

Le loyer s'élève à 1030€ charges comprises (dont 30.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 1000€ ainsi que des honoraires d'agence de 1000€ TTC (dont l'état des lieux)

Disponible de suite

Le diagnostic énergétique classe C correspond à une consommation de 145kWh/m²/an, soit un coût énergétique annuel estimé entre 1510 et 2042 euros selon les tarifs en vigueur.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5970

115 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie	1000 €
Date ERP	2026-07-28 18:00:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	137 kWh/m2 par an
Surface terrain	658 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2042€ au 03/01/2021

Photos du bien



