



Appartement 4 pièces

AUXERRE 89000

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 845 € Honoraires

charges locataires: 825 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 264 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement 4 pièces

Bel appartement lumineux comprenant une cuisine aménagée et équipée, un séjour, 3 chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Le loyer s'élève à 970 € charges comprises (dont 125.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 845.00€ et des honoraires d'agence de 825.00€ (dont l'état des lieux).

Le DPE est classé C. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€ au 01/01/2021.

Disponible en août

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5028.

125.71 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Provision sur charges	125 €
Dépôt de garantie	845 €
Surface séjour	26.12 m2
Année construction	1970
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-28 23:48:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



