GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à LIGNY LE CHATEL 89144

Appartement 3 pièces 61 m2

LIGNY LE CHATEL 89144

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires charges locataires: 540 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 140 € TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement 3 pièces 61 m2

Ligny le chatel, au 1er étage, un appartement 3 pièces de 61m² comprenant une entrée, un séjour, une cuisine semi-ouverte simple, deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Un garage fermé.

Le loyer s'élève à 540.00€ charges comprises (dont 40.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 500.0€ ainsi que des honoraires d'agence de 540.00€ TTC (dont l'état des lieux)

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1400€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5672

61 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-09-19 07:20:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET