Votre fiche bien Achat à AUXERRE 89000



Maison Auxerre 3 pièce(s) 60 m2

AUXERRE 89000

70 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont 89000 AUXERRE 03 86 52 77 56

Maison Auxerre 3 pièce(s) 60 m2

A quelques mètres de l'Yonne, au coeur du village de VAUX un corps de bâtiment composé comme suit : La première partie maison de 60 m2 à rafraichir dans sa totalité, entrée, cuisine, 2 chambres, salle à manger, salle d'eau. comble à aménager.

Une seconde partie de 100 m2 à réhabiliter, dépendances, avec grenier sur l'ensemble du bâtiment. Très belle cave voutée et le tout sur un terrain clos de 250 m2. Idéal premier achat ou investisseurs.

60 m²

3 pièce(s)

chambres

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Date ERP 2023-12-11 06:35:29

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	378 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien































