



LIGNY LE CHATEL

LIGNY LE CHATEL 89144

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

LIGNY LE CHATEL

Dans une commune avec commerces, Maison de ville offrant au rez de chaussée un séjour, une cuisine, 2 entrées et un WC. A l'étage un palier desservant 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Au 2ème étage 2 greniers pouvant être aménagés en chambre. Un garage et une cave voutée complètent ce bien. Travaux à prévoir!

90.37 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 21.77 m²

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) d'eau 1

WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



