



Maison Les Hauts De Forterre 8 pièce(s) 208 m2

COURSON LES CARRIERES 89560

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison Les Hauts De Forterre 8 pièce(s) 208 m2

Longère rénovée à côté de la commune de Courson les Carrières avec les commerces.

Elle comprend une entrée avec placards, une cuisine aménagée et équipée, une grande pièce de vie lumineuse, deux chambres et un WC.

A l'étage, 4 chambres, une salle de jeux ou bureau et une salle d'eau.

Un grand terrain accompagne cette maison de 3500 m² avec arbres fruitiers et sans vis à vis.

Une dépendance, un garage et une cave complète ce bien.

Visite virtuelle disponible !!!

Contactez nous au 03.86.52.77.56

208 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1891

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Conduit existant |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Nombre garages/Box | 2 |
| Date ERP | 2025-05-15 13:54:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Surface terrain | 3532 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





