GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONETEAU 89470

MONETEAU

MONETEAU 89470

289 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

MONETEAU

Au coeur du village, belle maison ancienne atypique comprenant au rez de chaussée une jolie pièce de vie avec de grand rangement dans l'entrée, une cuisine aménagée avec un espace dinatoire donnant sur une terrasse, une arrière cuisine, une suite parentale avec une salle d'eau et un dressing, et un WC. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire et un WC. Une cave, et un garage pour du rangement se trouve sur l'arrière de la maison. Le terrain de 848m² est arboré et clos par un portail motorisé. Une visite s'impose!!

156 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-10-04 13:09:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1910€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET