

GUY HOQUET

Appartement deux pièces

AUXERRE 89000

Guy HOQUET
AUXERRE99 rue du Pont
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

Appartement deux pièces

Auxerre, au rez de chaussée, appartement deux pièces meublé de 43m² comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine indépendante, une chambre et une salle de bain avec WC.

Logement refait totalement à neuf, chauffage gaz de ville.

Le loyer s'élève à 600.00€ charges comprises (dont 20.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 1160.00€ et des honoraires d'agence de 473.00€ TTC (dont l'état des lieux).

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1180€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5479

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1160 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-03-21 21:27:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 840€ et 1180€ au 01/01/2021

