

# UEF Votre fiche bien Achat à ESCAMPS 89240



# MAISON ESCAMPS F3

ESCAMPS 89240

66 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont 89000 AUXERRE 03 86 52 77 56

#### MAISON ESCAMPS F3

EXCLUSIVITE ESCAMPS 12 KMS OUEST AUXERRE, ENSEMBLE IMMOBILIER DE 2 MAISONS INDEPENDANTES. 1ER MAISON BON GROS OEUVRE, SAINE COMPRENANT UNE ENTREE CUISINE, SALLE D'EAU, WC, 2 CHAMBRES, BUANDERIE, BUCHER, CELLIER ET GARAGE. VUE IMPRENABLE SUR LA CAMPAGNE. SYSTEME DE CHAUFFAGE A REVOIR. 2EME BATISSE MAISON ANCIENNE DE 50 M2 ENTIEREMENT A RESTAURER.

LE TOUT SUR UN TERRAIN CLOS ET ARBORE DE 700 M2.

2 TERRAINS NON CONSTRUCTIBLES DE 1920 M2 ET 1230 M2 VIENNENT COMPLETER CE BIEN.

50 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3 chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Date ERP	2025-03-13 02:58:42
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien



































