



## MONETEAU

MONETEAU 89470

**50 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
AUXERRE

99 rue du Pont  
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

## MONETEAU

A proximité d'Auxerre et de Monéteau, terrain de 4129m<sup>2</sup> dont 1034m<sup>2</sup> de constructible, légèrement en pente pour la partie constructible, non viabilisé mais viabilité dans la rue. A visiter!

4129 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

