



10 KMS SUD AUXERRE

ST BRIS LE VINEUX 89530

109 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

10 KMS SUD AUXERRE

DANS UN VILLAGE VIGNERON AVEC COMMERCES, CETTE CHARMANTE MAISON D'EPOQUE ENTIEREMENT RESTAUREE VOUS SEDUIRA PAR SON AUTHENTICITE ET SON EMPLACEMENT. ELLE SE COMPOSE D'UN SALON AVEC CHEMINEE INSERT, SALLE A MANGER, CUISINE EQUIPEE ET AMENAGEE, CELLIER, WC.

A L'ETAGE 3 CHAMBRES, BUREAU, DRESSING, SALLE D'EAU AVEC WC.

2 CAVES VOUTEES ET UNE GRANGE COMPLETES CE BIEN.

CHAUFFAGE ELECTRIQUE.

CE BIEN POUVANT ETRE LOUE EN LONGUE DUREE OU SAISONNIER.

75 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages

2

Date ERP

2024-01-04 21:31:58

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





