



AUXERRE QUARTIER RESIDENTIEL

AUXERRE 89000

154 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

AUXERRE QUARTIER RESIDENTIEL

CALME ET PROCHE TOUTES COMMODITES. CETTE MAISON MITOYENNE (SUR UN SEUL COTE) COMPRENANT UNE ENTREE, GRAND SALON SEJOUR de 28 m², CUISINE AMENAGEE DONNANT SUR UNE GRANDE TERRASSE AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR AUXERRE, 3 CHAMBRES. WC, SALLE DE BAINS.

LE TOUT SUR UN TERRAIN CLOS ET ARBORE DE 900 M².

CHAUFFAGE AU GAZ DE VILLE.

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Etage 1

Nombre étages 1

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Date ERP	2024-09-12 22:24:40
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2330€ et 3200€ au 12/09/2024

Photos du bien







