



Maison Mige 8 pièce(s) 237 m2

MIGE 89580

212 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison Mige 8 pièce(s) 237 m2

Charmante maison avec jardin et dépendances à Migé

Située au coeur de la ville de Migé, cette belle maison familiale vous offre un cadre de vie paisible et privé, sur un terrain arboré et clos de 1 383 m², sans vis-à-vis.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une vaste entrée menant à un salon chaleureux, une salle à manger spacieuse, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle. Une buanderie, deux bureaux et un WC viennent compléter cet espace de vie.

À l'étage, un palier dessert cinq grandes chambres lumineuses, idéales pour accueillir une famille ou vos invités, ainsi qu'une salle de bains et un WC séparé.

Cette propriété bénéficie également de nombreuses dépendances, vous offrant une grande flexibilité d'aménagement selon vos besoins : atelier, salle de jeux, espace de rangement, etc.

Venez découvrir cette maison pleine de charme et ses nombreuses possibilités d'aménagement, le tout dans un environnement privilégié.

À visiter sans tarder !

237 m²

8 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



