



Studio meublé

AUXERRE 89000

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 350 € Honoraires

charges locataires: 340 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Studio meublé

Cet appartement de 31 m² est situé à Auxerre.

C'est un studio avec une cuisine équipée avec lave vaisselle lave linge et four , et une pièce de vie.

L'appartement est localisé au dernier étage de cette résidence de 3 étages.

Le loyer de ce bien est de 400.00 euros charges comprises (dont 50.00€ de provisions sur charges pour l'eau et le chauffage). Prévoir 340 euros TTC d'honoraires d'agence dont l'état des lieux et un dépôt de garantie de 350€

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 710€ au 01/01/2021.

Disponible fin juillet.

Enfin, contactez-nous pour plus de renseignement sur l'annonce. Référence de l'annonce : 6060.

31 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	350 €
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Gardien	Non
Date ERP	2024-01-03 12:43:18
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	239 kWh/m2 par an
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 710€ au 01/01/2021

Photos du bien

