

UEF Votre fiche bien Location à AUXERRE 89000



Local commercial

AUXERRE 89000

450 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1350 € Honoraires

charges locataires: 985 € TTC

Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont 89000 AUXERRE 03 86 52 77 56

Local commercial

Situé en plein centre ville d'Auxerre, local commercial de 30m² avec vitrine. Ce local dispose de deux pièces sur deux niveaux + une grande cave voutée. La pièce du bas a été entièrement rénovée + sanitaires. La pièce à l'étage reste à rénover.

Le loyer s'élève à 450.00€, prévoir un dépôt de garantie de 1350€ ainsi que des honoraires d'agence de 985.00€ TTC dont l'état des lieux.

Prenez contact avec nous pour visiter: ref 5176

30 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

| Dépôt de garantie | 1350 € |
|-------------------|--------|
| | |

Régularisation des charges Sur justificatif

Bien en copropriété Non

| WC | 1 |
|------------------------|---------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2024-05-31 15:48:29 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien









