



Local commercial

AUXERRE 89000

420 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1260 € Honoraires
charges locataires: 985 € TTC

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Local commercial

Situé en plein centre ville d'Auxerre, local commercial de 30m² avec vitrine.
Ce local dispose de deux pièces sur deux niveaux + une grande cave voutée.
La pièce du bas a été entièrement rénovée + sanitaires. La pièce à l'étage reste à rénover.

Le loyer s'élève à 420.00€, prévoir un dépôt de garantie de 1260€ ainsi que des honoraires d'agence de 985.00€ TTC dont l'état des lieux.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 5176

30 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1260 €

Régularisation des charges Sur justificatif

Bien en copropriété Non

| | |
|------------------------|---------------------|
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2024-05-31 21:06:35 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

