



Maison Chitry 143m²

CHITRY 89530

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison Chitry 143m²

Dans charmant village viticole, venez découvrir cette maison de ville comprenant une salle à manger avec cuisine aménagée, un espace buanderie, un cellier, un WC, au premier étage un salon, une chambre, un bureau et une salle d'eau avec WC et au deuxième étage deux vastes chambres et une salle de bains avec WC. De plus, un atelier vient compléter cet ensemble.

Vous avez également la possibilité de profiter d'un petit espace extérieur.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence pour plus de renseignements!

143 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Année construction

1810

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-12 00:22:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1845€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2040€ au 01/01/2021

Photos du bien



