



## Appartement Joigny 3 pièce(s) 73 m2

JOIGNY 89300

**77 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
AUXERRE**99 rue du Pont  
89000 AUXERRE**03 86 52 77 56**

## Appartement Joigny 3 pièce(s) 73 m2

Appartement comprenant une entrée, une pièce de vie donnant sur balcon, une cuisine avec un dégagement, une salle de bains, un WC et deux chambres.

De plus, une cave et une place de parking sont avec l'appartement

**71 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres****1 sdb**

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	60
Charges annuelles (ALUR)	3338 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-05-26 04:34:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



