



Studio à louer

AUXERRE 89000

355 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 345 € Honoraires

charges locataires: 253 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 69 € TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Studio à louer

A louer, studio de 23m² au deuxième étage d'un immeuble sécurisé.

Le loyer s'élève à 355.00€ charges comprises (dont 10.00€ de provisions sur charges). Prévoir un dépôt de garantie de 345.00€ ainsi que des honoraires d'agence de 253.00€TTC dont l'état des lieux.

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 870€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 4780

23 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

| | |
|----------------------------|---|
| Provision sur charges | 10 € |
| Dépôt de garantie | 345 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Date ERP | 2023-05-26 02:16:40 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 305 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien



