Appartement deux pièces

SEIGNELAY 89250

Guy HOQUET
AUXERRE
99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement deux pièces

A Seignelay, au 1er étage, un appartement deux pièces de 40m² entièrement rénové comprenant une cuisine indépendante, un séjour avec de nombreux rangements, une grande chambre, une salle d'eau et un WC séparé.
Stationnement à proximité.

Le loyer s'élève à 430.00€ charges comprises (dont 10.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 420.00€ ainsi que des honoraires d'agence de 420.00€ (dont l'état des lieux).

Le DPE est classé F. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1290€ au 01/01/2021.

N'hésitez pas à prendre contact avec nous pour visiter : ref 4738.

40 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	430 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-04-28 19:59:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	359 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1290€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive