



Pavillon, Auxerre 4 pièces

AUXERRE 89000

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 685 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 189 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Pavillon, Auxerre 4 pièces

Beau pavillon dans résidence calme. comprenant un séjour. une cuisine ouverte, 3 chambres, une salle de bain et un WC.

+ un garage permettant de stocker + un jardin d'environ 500m².

Le loyer s'élève à 730.00€ charges comprises (dont 45.00€ de charges), prévoir un dépôt de garantie de 685.00€ et des honoraires d'agence de 600.00€ TTC (dont l'état des lieux).

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1230€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 33

63 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

45 €

Dépôt de garantie	685 €
Surface séjour	20 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Date ERP	2024-08-28 03:06:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien



