



Appartement 3 pièces

AUXERRE 89000

783 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 148 € / mois

Dépôt de garantie : 635 € Honoraires

charges locataires: 615 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 215 €
TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement 3 pièces

Auxerre, à louer au deuxième étage avec ascenseur, un appartement type trois de 68m² comprenant un séjour, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Le logement dispose de deux balcons et d'une cave.

Le loyer s'élève à 783.00€ charges comprises (dont 148.00€ de provisions sur charges), prévoir un dépôt de garantie de 635.00€ et des honoraires d'agence de 615.00€ (dont l'état des lieux)

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1300€ au 01/01/2021.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 4048.

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges	148 €
Dépôt de garantie	635 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien



