



Maison 3 pièce(s) 85 m2

CHARBUY 89113

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 640 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison 3 pièce(s) 85 m2

Maison composée d'une cuisine, un grand salon, une salle d'eau, un wc et 2 chambres. Un jardin.

Le loyer s'élève à 650.00€ charges comprises (dont 10.00€ de provisions sur charges). Prévoir un dépôt de garantie de 640.00€ et des honoraires d'agence de 640.00€ (dont l'état des lieux).

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021.

Disponible fin juin.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 7204.

85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie	640 €
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2023-09-29 18:41:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien





