



Maison 5 pièces à louer

AUXERRE 89000

905 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 865 € Honoraires

charges locataires: 780 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 280 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Maison 5 pièces à louer

A louer, quartier de la Noue à Auxerre, une maison 5 pièces de 96m² avec jardin et garage.

Le loyer s'élève à 905.00€ charges comprises dont 40.00€ de charges.

Prévoir un dépôt de garantie de 865.00€ et des honoraires d'agence de 780.00€ dont l'état des lieux.

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2350€ au 01/01/2021.

Disponible début février.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 3859.

96.64 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

40 €

Dépôt de garantie	865 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2350€ au 01/01/2021

Photos du bien

