



Appartement Vincelles 2 pièce(s) 45 m2

VINCELLES 89290

410 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 473 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 129 €

TTC.

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement Vincelles 2 pièce(s) 45 m2

A louer à Vincelles, appartement en triplex 2 pièces d'une surface de 45m². Elle comprend une cuisine ouverte sur séjour, une chambre et une salle d'eau.

Le logement dispose d'un grenier et d'une cave.

Le loyer de ce bien s'élève à 410.00€ charges comprises (dont 10.00€de provisions sur charges)

Prévoir un dépôt de garantie de 400.00€ ainsi que les honoraires de 473,00€ TTC dont l'état des lieux.

Le DPE est classé E. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1360€ au 01/01/2021.

Disponible mi-juin.

Si vous êtes intéressés, prenez contact avec nous : ref 3420

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	400 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2023-12-22 22:45:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1360€ au 01/01/2021

Photos du bien



